



DIREZIONE CASA

da)AD

L'IDEA

Le collaborazioni e il confronto sono per noi l'unico strumento che permette di crescere e migliorare **da AD**

Su queste basi nasce ponendosi come promotore di questo metodo per soddisfare le nuove richieste del mercato

Per un **risultato ottimale**, la pianificazione deve essere a **360°**, dove fin da subito tutti i **professionisti e attori** coinvolti, ognuno con la propria specializzazione, si confrontano per raggiungere l'obiettivo di soddisfare le esigenze della committenza.

Il coordinamento di tutte le figure viene affidata ad un **unico referente** che ha come finalità la **programmazione** delle fasi e il confronto con la committenza sull'avanzamento del processo realizzativo e le scelte stilistiche

TRECENTOSESSANTA °

Dalla collaborazione di Edificare s.r.l. con un **team di professionisti** nel campo dell'architettura, dell'ingegneria, dell'edilizia e delle forniture tecniche è nata la necessità di creare un **gruppo coeso** che **collabora** in sinergia

Ci proponiamo come **interlocutori unici** e come tali **coordiniamo** tutte le fasi dell'iter costruttivo. Questa tipologia di approccio porta con sé diversi **vantaggi**, primo su tutti l'eliminazione delle problematiche dovute dalla delegazione di cantiere causate da una scarsa organizzazione delle parti

L'**obiettivo** è seguire il processo nella sua totalità partendo dalla ricerca dell'immobile fino alla consegna. Prevedere tutti i costi sin dalla fase di ricerca dell'immobile permette di comprendere su quali voci di costo bisogna lavorare per rispettare il budget mantenendo **alti gli standard qualitativi**

Successione delle fasi continue ed organizzate, senza falle dovute dall'effetto **"telefono senza fili"**² e l'**abbattimento dei tempi** di lavorazione e conseguente diminuzione dei costi di cantiere sono solo alcuni dei vantaggi

E' importante pertanto una progettazione che soddisfi le richieste ed il **budget iniziale**³ definito dal cliente

L'ITER

**INCONTRO CON
IL CLIENTE
FINALITÀ E
OBIETTIVI**

-ricerca, analisi,
valutazione
immobili
-progetto preliminare
e studio tecnico- economico

**ASSISTENZA
NELLA FASE DI
COMPRAVENDITA**

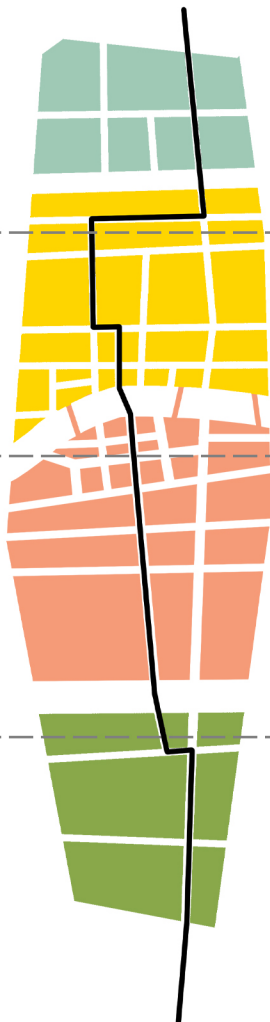
formulazione di una valida
e ponderata offerta, sulla
base delle ricerche
precentemente effettuate

**PROGETTAZIONE
ATTIVA**

che vede la
cooperazione
di un team di
esperti

**ESECUZIONE
LAVORI**

pianificata
abbattimento
tempi-costi





EDIFICARE



www.da-ad.info

